



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ४, अंक २२]

गुरुवार ते बुधवार, जून १४-२०, २०१८/ज्येष्ठ २४-३०, शके १९४०

[पृष्ठे २५, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ८३.

सह संचालक, नगर रचना, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम-२० (३) अन्वये.

क्र. प्रा. यो. चंद्रपूर-बल्लारपूर/मौजे-नागभीड-ता.नागभीड-जुना गट नं. ५५, ५७, ५९, ६३ व इतर-कलम-२०(३)-सहसंचानाग-७५३-२०१८.—

ज्याअर्थी, प्रादेशिक योजना चंद्रपूर-बल्लारपूर (यापुढे “उक्त प्रादेशिक योजना” असे संबोधले आहे.) शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टीपीएस-२२८४-४८४-प्र.क्र. १३५-नवि-९, दिनांक १८-११-१९९१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक ०१-०२-१९९२ पासून अंमलात आली आहे ;

ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम-२० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणा-या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम-१५४ अन्वये शासन निर्णय क्र. टीपीएस-१८१५-प्र.क्र. ४९-१५ नवि-१३, दिनांक ०६-०५-२०१५ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या प्रस्तावानुसार मौजा नागभीड स.क्र. ९८/३ (नविन गट नं. ११०, १११, २४ (३८, ३० भाग); २५ (२९), २६ (२७, २८), २७ (२५, २६, ५२४), २८ (३० भाग), २९ (५३४ भाग), ३० (३१) ३१ (३१ भाग), ३२ (३४, ३६ भाग), ३३ (३२, ३३, ३५ भाग) ३४ (३५ भाग, ३६), ३५ (३५ भाग), ३६ (३६ भाग), ४८ (२२), ४९ (५३२), ५० (२१), ५१ (५१८, १०, १५, १६, १७), १० (सर्वभाग), ५२ (१६, १७ सर्वभाग), ५३ (१५ भाग), ५४ (१२ भाग), ५५ (१२, ६ सर्वभाग), ५९ (८ भाग), ६० (११, १५, सर्वभाग), ६१ (११ भाग), ६२ (१० भाग), ६३ (१० भाग), ६४ (९, १०), ६५ (१० भाग), ६६ (५१८ भाग) ६७ (८९, १०४ भाग), ६८ (८८ भाग), ६९ (८८ भाग), ७० (१०५), ७१ (१०७) ७२ (१०६), ७३ (१०४) व नकाशात दर्शविलेले समाविष्ट ही जमीन शेती विभागात समाविष्ट आहे. (यापुढे “उक्त जमीन” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) च्या कलम २० पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त जमिनी “शेती विभागातून” वगळून “रहिवास विभागात” समाविष्ट करणे आवश्यक आहे. (यापुढे “उक्त फेरबदल” असे संबोधले आहे) त्याकरीता उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(२) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० पोट-कलम (३) च्या तरतुदीनुसार शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-२२०३-२९०३-प्र.क्र. १६-०६-नवि-९, दिनांक ०८-०३-२००६ अन्वये उक्त फेरबदलाबाबत सर्व संबंधितांकडून विहित मुदतीत सूचना/हरकती मागविण्यासाठीची नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१-अ नागपूर विभागीय पुरवणी पृष्ठ क्र. १२१ ते १२३ मध्ये दिनांक ३०-०३-२००६ रोजी प्रसिद्ध झाली आहे. प्रस्तावित फेरबदलाबाबत प्रसिद्धीनंतर विहीत मुदतीत प्राप्त होणा-या सूचना/हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देण्याकरीता व उक्त अधिनियमाचे कलम १६२ अन्वये शासनास अहवाल सादर करण्याकरीता अधिकारी म्हणून उपसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिकारी” असा करण्यात आला आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेमध्ये मौजा नागभीड येथील जुना स. नं./गट नं. ५५, ५७, ५९, ६३ व इतर (नविन स. क्र. ८, ९, ११, १२) मधील जागेचा सुद्धा समावेश आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचित स. नं. १२ मधील जमिनीवर पक्क्या स्वरूपाचा विकास झालेला असून, यामध्ये १८.० मी. रुंद पूर्व-पश्चिम २२०.० मी. लांब रस्ता प्रस्तावित आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिकारी यांच्या प्राप्त अहवालावर संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी सल्ला दिल्यानंतर उक्त प्रादेशिक योजनेच्या प्रस्तावानुसार नागरी विकास केंद्र नागभीड, मौजा नागभीड मधील प्रस्तावित १८.० मी. रुंद पूर्व-पश्चिम २२०.० मी. लांबीचा रस्ता वगळून रस्त्याची अखंडता कायम ठेवून, सदर रस्ता नहरच्या कडेला दक्षिण बाजुस खुल्या असलेल्या शेती विभागात समाविष्ट असलेले जुने स.क्र. ५६, ५८, ८०, ८१, ८२ (नविन स. क्र. ३, ४, ७ व ८) चे जागेमध्ये स्थलांतरीत करून नव्याने प्रस्तावित करून प्रस्तावित १८.० मी. रुंद पूर्व-पश्चिम २२०.० मी. लांबीचा रस्त्याखालील जागा वार्षिक बाजार मूल्यदर तक्त्यातील उक्त जमिनीच्या दराच्या ३० % अधिमूल्य भरणा करण्याच्या व इतर अटीच्या अधिन राहून “ रहिवास विभागात ” समाविष्ट करणेबाबतचा फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे.

(१) उपरोक्त शासन निर्णयातील शर्ती व अधिमूल्य भरण्याची अट आणि,

(२) मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. टीपीव्ही-२/५०९७, दिनांक ११-०८-२०१५ रोजीचे पत्रान्वये दिलेल्या संबंधित निर्देशानुसार.

त्याअर्थी, आता, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० पोट-कलम (३) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकांकडून हरकती व सूचना योग्य त्या कारणांसह, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे मुदतीत लेखी स्वरूपात मागविण्यात येत आहेत ;

हरकती/सूचना नगर रचनाकार, शाखा कार्यालय, चंद्रपूर कार्यालय, प्रशासकीय इमारत, रुम नं. १५, एस. टी. बस स्टॅन्ड समोर, सिव्हिल लाईन्स, मुल रोड, चंद्रपूर-४४२ ४०२ यांच्याकडे पाठविण्यात याव्यात. उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ त्यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहे. विहीत मुदतीत प्राप्त होणा-या सूचना/हरकतींवर सुनावणी देण्यासाठी व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी नगर रचनाकार, शाखा कार्यालय, चंद्रपूर यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

सदर सूचना www.maharashtra.gov.in व www.dtp.maharashtra.gov.in. या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

नागपूर :
दिनांक १८ मे २०१८.

नि. सि. आढारी,
सहसंचालक, नगर रचना,
नागपूर विभाग, नागपूर.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ८४.

BY JOINT DIRECTOR OF TOWN PLANNING

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Under Section-20 (3)

No. R.P. Nagpur-Chandrapur-Ballarpur-Nagbhid-Sec.20(3)-JDTPNGP-753-2018.—

Whereas, the Chandrapur-Ballarpur Regional Plan (hereinafter referred to as “ said Regional Plan ”) has been sanctioned vide Government Notification of Urban Development Department’s Notification No. TPS-2284-484-CR-135-UD-9, dated 18-11-1991 and has come into force with effect from 1-2-1992 ;

Whereas, the Government vide Resolution No. TPS 1815 -CR-49-15-UD-13, dated 6th May 2015 has issued directives under Section 154 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans under the said Act ;

And whereas, as per the proposal of the said Regional Plan land bearing S. No. 98/3 (New S. R. No. 110,111), 24 (38, 30 (Pt.)), 25(29), 26(27, 28), 27(25,26,524), 28(30 Pt), 30(31), 31(31 Pt.) 32 (34,36Pt.), 33 (32,33, 35 Pt.), 34 (35 Pt. 36), 35 (36 Pt.), 36(36 Pt.), 48 (22), 49 (532), 50 (21), 51 (518, 10, 15, 16, 17) 10 (All Pt.) 52 (16, 17, All Pt.), 53 (15 Pt.), 54 (12 Pt.) 55 (12, 6 All Pt.), 59 (8 Pt.), 60 (11,15, All Pt.), 61 (11 Pt.), 62 (10 Pt.), 63 (10 Pt.), 64 (9, 90), 65 (10 Pt.), 66 (518 Pt.), 67 (89, 104 Pt.), 68 (88 Pt.), 69(88 Pt.), 70 (105, 71 (107), 72 (106), 73 (104), an other as shown in plan of Mouza Nagbhid is shown in Agricultural Zone (here matter referred to as "the said land").

And whereas, the Government of Maharashtra is of the opinion that the said land should be deleted from Agricultural Zone and land so released should be included in Residential Zone (hereinafter referred to as "the said Modification") as provided in sub-section (2) of Section 20 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act");

And whereas, Notice No. TPS-2203-2903-CR-16-06-UD-9, dated 8-3-2006 under sub-section (3) of Section 20 of the said Act, was published, inviting suggestions/objections from the public regarding the said proposed, Modification and the then Deputy Director of Town Planning, Nagpur was appointed as the Officer (hereinafter referred to as " the said Officer") for the purpose of sub-section (2) of Section 162 of the said Act to hear suggestions/objections received in this regard and submit his report to the Government ;

And whereas, said notification also includes lands bearing Old S. No./Gut. No. 55, 57, 59, 63 & Others (New S. No./Gut No. 8, 9, 11, 12) of Mauza Nagbhid.

And whereas, proposed road of 18.0 mt. wide having length (east-west) 220.0 mt. through land bearing S. No. 12 & at said land Developed by permanent structures.

And whereas, after considering the report of the said Officer and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, said Regional Plan proposal of Proposed 18.0 mt. wide (east-west having length 220.0 mt.) road Proposed to be deleted & lands thus released to be included in Residential Zone. Considering the link of road, a new 18.0 mt. wide road proposed to be continued and shifted to Agricultural lands bearing in S. No. 56, 58, 80, 81 & 82 (New 3, 4, 7 & 8) passing along side by canal towards Southern side of Growth Center Nagbhid Mauza Nagbhid, subject to condition and on payment of premium of 30% of total value of said land as per Annual Statement of Rate of the said land ;

(i) Conditions laid down in the above said Government Resolution; and payment of requisite premium and,

(ii) As per Directives given by the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune's Urban Development *vide* Letter No. TPV-2-5097 ; Dated 11-08-2015 in this connection.

Now, therefore, under the power delegated by Govt. in this regard, suggestions/objections with reasons are invited from public in accordance with Section 20(3) of said act in respect of proposed modification within 30 days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette* ;

The suggestions and/or objections shall be addressed to the Office of Town Planner, Town Planning & Valuation, Chandrapur Branch, Administrative Building, Room No. 15, in front of S. T. Bus Stand, Civil Lines, Mul Road, Chandrapur-442402. The plan showing the proposed modification is kept open for inspection to the public during office hours in the said office. Town Planning, Chandrapur Branch is duly authorized to hear the suggestions/objections received within the stipulated period and to submit the report thereon.

This notice is also available on website *www.maharashtra.gov.in* and *www.dtp.maharashtra.gov.in*.

Nagpur :

Dated the 18th May 2018.

N. S. ADHARI,

Joint Director of Town Planning,

Nagpur Division, Nagpur.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून त्यांच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकांना प्रसिद्ध झालेल्या आहेत.

३६

शुक्रवार, जून १, २०१८/ज्येष्ठ ११, शके १९४०

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. ११७.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २१ मार्च २०१८.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्र. टिपीएस-२४१७-५३२-प्र.क्र.२४०-नवि-९-२०१७.—

ज्याअर्थी, नागपूर येथील विकास योजना शासन अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४९६-२६४३-सी.आर. ३००(ए)-नवि-९, दिनांक ०७-०१-२००० व अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४००-१६२८-प्र.क्र. २००-२०००-नवि-९, दिनांक १०-०९-२००१ मंजूर झाली असून ती अनुक्रमे दिनांक ०१-०३-२००० व २१-०९-२००१ पासून अंमलात आली आहे. तसेच शासन अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०१-८५५-प्र.क्र. ७६-नवि-९, दिनांक २७-०२-२००२ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यासद्वारे पुर्ण करण्यात येत असलेल्या सात सुधार योजनांसाठी “नियोजन प्राधिकरण” म्हणून नागपूर सुधार प्रन्यासची घोषणा करण्यात आली आहे (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे दाभा येथील खसरा क्र. ३०, ३१, ७३/३, ७३/३ (पैकी) १ व २ मधील क्षेत्र ७.१६ हेक्टर ही जागा कृषि विभागात समाविष्ट आहे (यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर नियोजन प्राधिकरण (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे) म्हणून, त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. ३३/११५२, दिनांक २३-१२-२०१५ नुसार उक्त जागा कृषि विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचे ठरवून, त्याअनुषंगाने, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (१) मध्ये नमूद वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून फेरबदल प्रस्तावास मंजुरीसाठी शासनास सादर केलेला आहे (यापुढे “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल काही अटीसह मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीच्या मालकानी सन २०१७-१८ या वर्षातील बाजारमूल्यदर तक्त्यानुसार येणा-या रक्कमेच्या ५% दराने येणा-या अधिमूल्य रक्कमेपैकी ५०% शासनास देय असलेली अधिमूल्याची रक्कम रुपये ३१,६४,७२० सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर यांचेकडील लेखाशिर्षामध्ये दिनांक ०४-०१-२०१८ रोजी जमा केलेली आहे. आणि नियोजन प्राधिकरणास देय असलेली ५०% अधिमूल्याची रक्कम रुपये ३१,६४,७२० नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूरकडे दिनांक २४-०१-२०१८ अन्वये जमा केलेली आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदलास शासन पुढील प्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक ७ जानेवारी, २००० ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या दिनांक ७ जानेवारी, २००० च्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचितील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.—

नोंद

मौजे दाभा येथील खसरा क्र. ३०, ३१, ७३/३, ७३/३ (पैकी) १ व २ मधील क्षेत्र ७.१६ हेक्टर जागा खालील अटीच्या अधिन राहून, कृषी विभागातून वगळण्यात येत आहे. व मुक्त झालेली जागा नकाशात दर्शविल्यानुसार, रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

अट क्र. १ :— नागपूर शहराच्या प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार, जागेच्या रेखांकनात आवश्यक खुल्या १० टक्के जागेव्यतिरिक्त, आवश्यक क्षेत्र सार्वजनिक सुविधा क्षेत्रासाठी सोडणे बंधनकारक राहिल.

अट क्र. २ :— सुविधा क्षेत्राचा विकास जमीनमालकाने करावा.

अट क्र. ३ :— उक्त जमिनीसाठी आवश्यक मुलभूत सोयी सुविधा जमीन मालकाने/विकासकर्त्याने विकसित करणे बंधनकारक राहिल. मुलभूत सुविधामध्ये रस्ते, पाणी पुरवठा व ड्रेनेज इत्यादी यांचा समावेश राहिल.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत अधिसूचना/भाग नकाशा सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांच्या कार्यालयात, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,

कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. ११८.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated 21st March 2018.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS-2417-532-CR-240-UD-9-2017.—

Whereas, Revised Development Plan of Nagpur has been sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(A)97/UD-9, Dated the 7th January, 2000 and 2nd Notification No.TPS-2400/1628/C.R.200/2000/UD-9, Dated 10th September, 2001 has come into force with effect from the 1st March, 2000 and 21st September, 2001. Also Nagpur Improvement Trust has been declared as "Planning Authority" for the seven Improvement Schemes being completed by the Nagpur Improvement Trust *vide* Government Notification No.TPS-2401/855/C.R.76/UD-9, dated 27-02-2002(hereinafter referred to as "the said Development Plan");

And whereas, in the said Development Plan, land bearing Khasara No. 30, 31, 73/3, 73/3(pt.) 1 & 2 area 7.16 Hecter of Mouze Dabha (hereinafter referred to as "the said Land"), is included in Agricultural Zone;

ना.—एक-अ-२ (१५७२).

And whereas, the Nagpur Improvement Trust, Nagpur (hereinafter referred to as “the said planning Authority”) *vide* its General Body Resolution No. 33/1152, dated the 23-12-2015 has resolved to delete the said land from Agricultural Zone and to include the same in Residential Zone and accordingly submitted to the Government, for its sanction, a modification proposal as per the provisions of sub section (1) of Section 37 of the said Act, (hereinafter referred to as “the Proposed Modification ”);

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that the proposed Modification should be sanctioned with some conditions;

And whereas, the Land Owners of the said lands have deposited Rs. 31,64,720 towards the 50% Government share of 5% premium amount as per the value of the said lands as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year 2017-2018 in the Government Treasury on 04-01-2018 through the Assistant Director of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur and remaining 50% of the 5% premium amount Rs. 31,64,720 payable to the Planning Authority has been deposited with the Nagpur Improvement Trust, Nagpur on 24-01-2018;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub section (2) of Section 37 of the said Act, the Government hereby, sanctions the Proposed Modification and for that purpose amends the aforesaid Notification dated the 07th January, 2000 as follows;

“In the Schedule of Modifications appended to the Notification dated 07th January, 2000 sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry.—

ENTRY

The land bearing Khasara No. 30, 31, 73/3, 73/3(pt.) 1 & 2 of Mouze Dabha and admeasuring about area 7.16 Hecter is deleted from Agricultural Zone and the land thus released, is included in Residential Zone as shown on the plan, subject to the conditions mentioned specified below—

- Condition No.1 :* In the layout of the said Land, in addition to 10% compulsory open space, requisite Amenity Space shall be provided as per the prevailing Development Control Regulations for Nagpur.
- Condition No.2 :* Such Amenity Space shall be developed by the Land Owner/Developer.
- Condition No.3 :* It is compulsory for the land owner/developer, to provide all the Basic Amenities required for the land at his own cost. Basic Amenities includes Roads, Water Supply and Dranage etc. ”

A copy of the Notification, along with the part plan showing the aforesaid sanctioned modificaion, shall be available for inspection of the general public, in the office of the Chairman, Nagpur Improvement Trust, Nagpur during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be available on the Government web site www.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.

३६ (२)

शुक्रवार, जून १, २०१८/ज्येष्ठ ११, शके १९४०

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु), म. शा. रा., अ. क्र. ११९.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

आदेश

क्रमांक कार्या-१२-अका-२-नपाप्र-कावि-४२४-२०१८.—

मा. नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई यांचे अधिसूचना दिनांक १० जून २००९ परिच्छेद क्र. ५ मधील नियम क्र. ७(क) अंतर्गत अध्यक्ष पदाची निवडणूक तसेच महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नागरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ५१अ (४) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अभिमन्यू काळे, जिल्हाधिकारी, भंडारा ह्या प्रगटनाद्वारे जाहीर करतो की, मोहाडी, लाखनी, लाखांदूर या नगर पंचायतीमध्ये दिनांक २५-५-२०१८ रोजी अध्यक्ष/उपाध्यक्ष पदाची निवडणूक घेण्यात आली आहे.

सदर विशेष सभेमध्ये खालील अनुसूचीत दर्शविल्याप्रमाणे सदस्य त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या नगर पंचायतीसाठी अध्यक्ष/उपाध्यक्ष पदासाठी निवडून आलेले आहेत.

अनुसूची

अ. क्र. (१)	नगर पंचायत सदस्यांची नावे (२)	पद (३)	नगर पंचायतीचे नाव (४)
१	सौ. गिता विजय बोकडे	अध्यक्ष	मोहाडी नगर पंचायत
२	श्री सुनिल तेजराम गि-हेपुंजे	उपाध्यक्ष	
३	सौ. ज्योती राजु निखाडे	अध्यक्ष	लाखनी नगर पंचायत
४	सौ. माया राजेश निंबेकर	उपाध्यक्ष	
५	सौ. भारती भाउराव दिवठे	अध्यक्ष	लाखांदूर नगर पंचायत
६	श्री. प्रल्हाद मोतीराम देशमुख	उपाध्यक्ष	

भंडारा :
दिनांक २५ मे २०१८.

अभिमन्यू काळे,
जिल्हाधिकारी, भंडारा

३७

शनिवार, जून २, २०१८/ज्येष्ठ १२, शके १९४०

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १२०.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक ८ मे २०१८.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीएस-२२१७-३८१-प्र.क्र. १५८-नवि-९-२०१८.—

ज्याअर्थी, ब्रम्हपूरी शहराची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “ उक्त अधिनियम ” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१(१) नुसार शासन अधिसूचना नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२९९-१००१-प्र. क्र.१११-नवि-९, दिनांक २८-६-२०१८ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २६-०८-२००२ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना, शासन नगर विकास अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२९९-१००१-प्र.क्र. १११-भाग-२-नवि-९, दिनांक १३ जुलै २००५ रोजी मंजूर झाली आहे. (यापुढे उक्त “ विकास योजना ” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत मौजे देलनवाडी, येथील भूमापन क्र. १२२ क्षेत्र १.५८ हेक्टर ही जागा शेती भूवापर विभागात समाविष्ट आहे. (यापुढे “ उक्त जागा ” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, ब्रम्हपूरी नगर परिषद, ब्रम्हपूरी नियोजन प्राधिकरण (यापुढे “ उक्त नियोजन प्राधिकरण ” असे संबोधले आहे) म्हणून, त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. ४, दिनांक ४ ऑगस्ट २०१४ नुसार उक्त जागा शेती भूवापर विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचे ठरवून त्या अनुषंगाने उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उपकलम (१) मध्ये नमूद वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून फेरबदल प्रस्ताव मंजुरीसाठी शासनास सादर केलेला आहे. (यापुढे “ प्रस्तावित फेरबदल ” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त प्रस्तावित फेरबदल काही अटीसह मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, भूमापन क्र. १२२ या जमिनीच्या मालकानी सन २०१८-१९ या वर्षातील बाजार मुल्य दर तक्त्यानुसार येणा-या रक्कमेच्या ५ टक्के दराने येणा-या अधिमूल्य रकमेपैकी शासनास देय असलेल्या अधिमूल्याची ५० टक्के रक्कम रुपये ५८,५०१ नगर रचनाकार, चंद्रपूर शाखा, चंद्रपूर यांचेकडील लेखाशिर्षांमध्ये दिनांक ५ एप्रिल २०१८ रोजी जमा केलेली आहे. आणि नियोजन प्राधिकरणास देय असलेली ५० टक्के अधिमूल्याची रक्कम रुपये ५८,५०१ मुख्याधिकारी, ब्रम्हपूरी नगर परिषद, ब्रम्हपूरी यांचेकडे दिनांक ५ एप्रिल २०१८ रोजी जमा केलेली आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करुन उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदलास शासन पुढील प्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक २८ जून २००२ ची विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे;

“उक्त विकास योजना मंजुरीच्या दिनांक २८ जून २००२ च्या अधिसूचनेच्या फेरबदलाच्या सूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदींचा समावेश करण्यात येत आहे”.

नोंद

“मौजे देलनवाडी, येथील भूमापन क्र. १२२ मधील सोबतच्या नकाशात दर्शविल्यानुसारची जागा क्षेत्र १.५८ हेक्टर खालील अटीच्या अधिन राहून शेती विभागातून वगळण्यात येऊन सदर जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.”

अट क्र. १—ब्रम्हपूरी शहराच्या प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार जागेच्या रेखांकनात आवश्यक खुले क्षेत्राव्यतिरिक्त आवश्यक क्षेत्र सार्वजनिक सुविधा क्षेत्रासाठी प्रस्तावित करणे बंधनकारक राहील.

अट क्र. २—उक्त जमिनीसाठी आवश्यक मूलभूत सोयी सुविधा जसे पाणी व सिव्हेज डिस्पोजल व्यवस्थापनेकरिता लागणारा खर्च जमिन मालकाने स्वतः करणे आवश्यक आहे.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत अधिसूचना/भाग नकाशा मुख्याधिकारी, ब्रम्हपूरी नगर परिषद, ब्रम्हपूरी यांच्या कार्यालयात नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १२१.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated 8th May 2018.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2217-381-C.R. 158-UD-9-2018.—

Whereas, the Government has sanctioned the Development Plan of Bramhapuri, Municipal Council (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) vide Urban Development Department’s Notification No. TPS. 2299-1001-CR-111-UD-9, dated the 28th June 2002 under sub-section (1) of Section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) which came into force with effect from the 26th August 2002 and excluded part of the Revised Development Plan has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department’s Notification No. TPS. 2299-1001-CR-111-Part-2-UD-9, dated the 13th July 2005 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”);

And whereas, in the said Development Plan the land bearing CTS No. 122 admeasuring area 1.58 hectare of Mouze Delanwadi (hereinafter referred to as “the said Land”) is included in Agriculture Zone;

And whereas, the Bramhapuri Municipal Council, (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”) vide its General Body Resolution No. 4, dated the 4th August 2014 has resolved to delete the said land from Agricultural Zone

and to include the same in Residential Zone and accordingly submitted to the government for its sanction a modification proposal as per the provisions of sub section (1) of Section 37 of the said Act, (hereinafter referred to as "the Proposed Modification") ;

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government is of the opinion that the proposed Modification should be sanctioned with some conditions ;

And whereas, the land owners of the said lands have deposited Rs. 58,501 towards the 50 per cent Government share of 5 per cent premium amount as per the value of the said lands as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year 2018-19 in the Government Treasury on 5th April 2018 through the Town Planner, Chandrapur branch, Chandrapur and remaining 50 per cent of the 5 per cent premium amount Rs. 58,501 payable to the Planning Authority has been deposited with the Chief Officer, Bramhapuri Municipal Council on 5th April 2018;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government hereby sanctions the proposed Modification and for that purpose amends the aforesaid Notification dated the 28th June 2002 as follows ;

"In the Schedule of Modifications appended to the Notification dated 28th June 2002 sanctioning the said Development Plan the following new entry shall be added after the last entry—

ENTRY

"The land bearing C.T.S. No. 122 (admeasuring about 1.58 hectare) of Mouze Delanwadi is deleted from Agricultural Zone and is included in Residential Zone as shown on the Plan subject to the conditions mentioned specified below".

Condition No. 1—In addition to open space necessary Amenity space shall be provided in the lay-out of the said land as per the prevailing Development Control Regulations of Bramhapuri.

Condition No. 2—It is binding on the land owner/Developer to provide all basic Amenities such as water and sewage disposal required for the land at his own cost.

A copy of the Notification along with the part plan showing the aforesaid sanctioned modification shall be available for inspection of the general public in the office of the Chief Officer, Bramhapuri Municipal Council, during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be available on the Government web site at www.maharashtra.gov.in.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.

३७ (२)

शनिवार, जून २, २०१८/ज्येष्ठ १२, शके १९४०

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १२२.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

आदेश

क्र. कक्ष-१२-एमयुएन-१-अ. नि.-कावि-२८५-२०१८.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती (अध्यक्ष निवडणूक) नियम, १९८१ च्या नियम ७(अ) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अश्विन मुद्गल, जिल्हाधिकारी, नागपूर या प्रगटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, नागपूर जिल्ह्यातील हिंगणा, नगर पंचायतच्या (शुक्रवार) दिनांक २५ मे २०१८ रोजी घेण्यात आलेल्या अध्यक्ष पदाच्या निवडणुकीमध्ये खालील अनुसूचित दर्शविलेले उमेदवार अध्यक्ष म्हणून निवडून आलेले आहेत.

अनुसूची

अनुक्रमांक	नगर पंचायतीचे नाव	निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नाव	शेरा (जर जागा राखीव असेल तर कोणासाठी)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	हिंगणा	सौ. छाया ज्ञानेश्वर भोस्कर	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग

नागपूर :
दिनांक ३० मे २०१८.

अश्विन मुद्गल,
जिल्हाधिकारी, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १२३.

BY COLLECTOR

ORDER

No. Desk-XII-MUN 1-P.E.-WS-285-2018.—

In exercise of the powers conferred on me under Section (7-A) of the Maharashtra Municipal Councils, And *Nagar Panchayats* (President Election) Rules, 1981, I, Ashwin Mudgal, Collector, Nagpur District hereby publish the name of person who has been duly elected as President of *Nagar Panchayat*, Hingna in the election held on Friday the 25th May, 2018.

SCHEDULE

Sr. No.	Name of Nagar Panchayat	Name of elected Candidate	Remarks, (whether the seat is reserved, if so for whom)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Hingna	Sau. Chhaya Dnyaneshwar Bhoskar	Other Backward Classes

Nagpur :
Dated the 30th May 2018.

ASHWIN MUDGAL,
Collector, Nagpur.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १२४.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

आदेश

क्र. कक्ष-१२-एमयुएन-१-ऊ. नि.-कावि-२८६-२०१८.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ५१-अ(४) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अश्विन मुद्गल, जिल्हाधिकारी, नागपूर या प्रगटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, नागपूर जिल्ह्यातील हिंगणा, नगर पंचायतच्या (शुक्रवार) दिनांक २५ मे २०१८ रोजी घेण्यात आलेल्या उपाध्यक्ष पदाच्या निवडणुकीमध्ये खालील अनुसूचित दर्शविलेले उमेदवार उपाध्यक्ष म्हणून निवडून आलेले आहेत.

अनुसूची

अनुक्रमांक	नगर पंचायतीचे नाव	निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नाव
(१)	(२)	(३)
१	हिंगणा	सौ. हेमलता राजु देशमुख

नागपूर :
दिनांक ३० मे २०१८.

अश्विन मुद्गल,
जिल्हाधिकारी, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १२५.

BY COLLECTOR

ORDER

No. Desk-XII-MUN 1-V.P.E.-WS-286-2018.—

In exercise of the powers conferred on me under sub-section (4) of Section 51-A of the Maharashtra Municipal Councils, *Nagar Panchayats* and Industrial Townships Act, 1965, I, Ashwin Mudgal, Collector, Nagpur District hereby publish the name of person who has been duly elected as Vice-President of *Nagar Panchayat*, Hingna in the election held on Friday the 25th May, 2018.

SCHEDULE

Sr. No.	Name of Nagar Panchayat	Name of elected Candidate
(1)	(2)	(3)
1	Hingna	Sau. Hemlata Raju Deshmukh

Nagpur :
Dated the 30th May 2018.

ASHWIN MUDGAL,
Collector, Nagpur.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १२६.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

आदेश

क्र. कक्ष-१२-एमयुएन-१-अ. नि.-कावि-२८७-२०१८.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती (अध्यक्ष निवडणूक) नियम, १९८१ च्या नियम ७(ए) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अश्विन मुद्गल, जिल्हाधिकारी, नागपूर या प्रगटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, नागपूर जिल्ह्यातील कुही, नगर पंचायतच्या (शुक्रवार) दिनांक २५ मे २०१८ रोजी घेण्यात आलेल्या अध्यक्ष पदाच्या निवडणुकीमध्ये खालील अनुसूचित दर्शविलेले उमेदवार अध्यक्ष म्हणून निवडून आलेले आहेत.

अनुसूची

अनुक्रमांक	नगर पंचायतीचे नाव	निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नाव	शेरा (जर जागा राखीव असेल तर कोणासाठी)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	कुही	सौ. चंदा रोशन वानखेडे	खुला प्रवर्ग (महिला)

नागपूर :
दिनांक ३० मे २०१८.

अश्विन मुद्गल,
जिल्हाधिकारी, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १२७.

BY COLLECTOR

ORDER

No. Desk-XII-MUN 1-P.E.-WS-287-2018.—

In exercise of the powers conferred on me under Section (7-A) of the Maharashtra Municipal Councils, And *Nagar Panchayats* (President Election) Rules, 1981, I, Ashwin Mudgal, Collector, Nagpur District hereby publish the name of person who has been duly elected as President of *Nagar Panchayat*, Kuhi in the election held on Friday the 25th May, 2018.

SCHEDULE

Sr. No.	Name of Nagar Panchayat	Name of elected Candidate	Remarks, (whether the seat is reserved, if so for whom)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Kuhi	Sau. Chanda Roshan Wankhede	General (Women)

Nagpur :
Dated the 30th May 2018.

ASHWIN MUDGAL,
Collector, Nagpur.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १२८.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

आदेश

क्र. कक्ष-१२-एमयुएन-१-उ. नि.-कावि-२८८-२०१८.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ५१-अ(४) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अश्विन मुद्गल, जिल्हाधिकारी, नागपूर या प्रगटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, नागपूर जिल्ह्यातील कुही, नगर पंचायतच्या (शुक्रवार) दिनांक २५ मे २०१८ रोजी घेण्यात आलेल्या उपाध्यक्ष पदाच्या निवडणुकीमध्ये खालील अनुसूचित दर्शविलेले उमेदवार उपाध्यक्ष म्हणून निवडून आलेले आहेत.

अनुसूची

अनुक्रमांक	नगर पंचायतीचे नाव	निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नाव
(१)	(२)	(३)
१	कुही	सौ. सरिता गौतम कांबळे

नागपूर :
दिनांक ३० मे २०१८.

अश्विन मुद्गल,
जिल्हाधिकारी, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १२९.

BY COLLECTOR

ORDER

No. Desk-XII-MUN 1-V.P.E.-WS-288-2018.—

In exercise of the powers conferred on me under sub-section (4) of Section 51-A of the Maharashtra Municipal Councils, *Nagar Panchayats* and Industrial Townships Act, 1965, I, Ashwin Mudgal, Collector, Nagpur District hereby publish the name of person who has been duly elected as Vice-President of Nagar Panchayat, Kuhi in the election held on Friday the 25th May, 2018.

SCHEDULE

Sr. No.	Name of Nagar Panchayat	Name of elected Candidate
(1)	(2)	(3)
1	Kuhi	Sau. Sarita Gautam Kambale

Nagpur :
Dated the 30th May 2018.

ASHWIN MUDGAL,
Collector, Nagpur.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १३०.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

आदेश

क्र. कक्ष-१२-एमयुएन-१-अ. नि.-कावि-२८९-२०१८.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती (अध्यक्ष निवडणूक) नियम, १९८१ च्या नियम ७(ए) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अश्विन मुद्गल, जिल्हाधिकारी, नागपूर या प्रगटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, नागपूर जिल्ह्यातील भिवापूर, नगर पंचायतच्या (शुक्रवार) दिनांक २५ मे २०१८ रोजी घेण्यात आलेल्या अध्यक्ष पदाच्या निवडणुकीमध्ये खालील अनुसूचित दर्शविलेले उमेदवार अध्यक्ष म्हणून निवडून आलेले आहेत.

अनुसूची

अनुक्रमांक	नगर पंचायतीचे नाव	निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नाव	शेरा (जर जागा राखीव असेल तर कोणासाठी)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	भिवापूर	सौ. किरण कवडु नागरीकर	खुला प्रवर्ग (महिला)

नागपूर :
दिनांक ३० मे २०१८.

अश्विन मुद्गल,
जिल्हाधिकारी, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १३१.

BY COLLECTOR

ORDER

No. Desk-XII-MUN 1-P.E.-WS-289-2018.—

In exercise of the powers conferred on me under Section (7-A) of the Maharashtra Municipal Councils, and *Nagar Panchayats* (President Election) Rules, 1981, I, Ashwin Mudgal, Collector, Nagpur District hereby publish the name of person who has been duly elected as President of Nagar Panchayat, Bhiwapur in the election held on Friday the 25th May, 2018.

SCHEDULE

Sr. No.	Name of Nagar Panchayat	Name of elected Candidate	Remarks, (whether the seat is reserved, if so for whom)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Bhiwapur	Sau. Kiran Kawadu Nagarikar	General (Women)

Nagpur :
Dated the 30th May 2018.

ASHWIN MUDGAL,
Collector, Nagpur.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १३२.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

आदेश

क्र. कक्ष-१२-एमयुएन-१-उ. नि.-कावि-२९०-२०१८.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ५१-अ(४) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अश्विन मुद्गल, जिल्हाधिकारी, नागपूर या प्रगटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, नागपूर जिल्ह्यातील भिवापूर, नगर पंचायतच्या (शुक्रवार) दिनांक २५ मे २०१८ रोजी घेण्यात आलेल्या उपाध्यक्ष पदाच्या निवडणुकीमध्ये खालील अनुसूचित दर्शविलेले उमेदवार उपाध्यक्ष म्हणून निवडून आलेले आहेत.

अनुसूची

अनुक्रमांक	नगर पंचायतीचे नाव	निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नाव
(१)	(२)	(३)
१	भिवापूर	सौ. वर्षा प्रेमनाथ ठाकरे

नागपूर :
दिनांक ३० मे २०१८.

अश्विन मुद्गल,
जिल्हाधिकारी, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा., अ. क्र. १३३.

BY COLLECTOR

ORDER

No. Desk-XII-MUN 1-V.P.E.-WS-290-2018.—

In exercise of the powers conferred on me under Sub-section (4) of Section 51-A of the Maharashtra Municipal Councils, *Nagar Panchayats* and Industrial Townships Act, 1965, I, Ashwin Mudgal, Collector,

Nagpur District hereby publish the name of person who has been duly elected as Vice-President of Nagar Panchayat, Bhiwapur in the election held on Friday the 25th May, 2018.

SCHEDULE

Sr. No.	Name of Nagar Panchayat	Name of elected Candidate
(1)	(2)	(3)
1	Bhiwapur	Sau. Varsha Premnath Thakare

Nagpur :
Dated the 30th May 2018.

ASHWIN MUDGAL,
Collector, Nagpur.

३८

सोमवार, जून ४, २०१८/ज्येष्ठ १४, शके १९४०

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १३४.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २१ एप्रिल, २०१८.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

क्रमांक टिपीएस-२२१८-२७०-प्र.क्र.१२०-नवि-९-२०१८.—

ज्याअर्थी, भद्रावती शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१(१) अन्वये नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२११-२२२४-प्र.क्र.२५८-२०११-नवि-९, दिनांक ०९ मे २०१२ अन्वये भागशः मंजूर झालेली असून सदर विकास योजना दि. २० जून, २०१२ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन नगर विकास अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२११-२२२४-प्र.क्र.२५८-२०११-नवि-९, दिनांक ३ जानेवारी २०१५ अन्वये मंजूर झाली आहे. (“उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे विजासन येथील सर्व्हे क्र. १२५ क्षेत्र ०.६३ हेक्टर ही जागा आरक्षण क्र. २० डिस्पेन्सरी साठी आरक्षित आहे (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, भद्रावती नगर परिषद, भद्रावती यांनी उक्त जागेच्या संदर्भात नियोजन प्राधिकरण (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे); म्हणून, त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. १३, दिनांक ९ मार्च, २०१६ नुसार उक्त आरक्षणापैकी ०.२० हेक्टर जागा वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याबाबत प्रस्तावित करण्याचे ठरवून उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१) अन्वये सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून प्रस्ताव दिनांक ३ मे, २०१७ च्या पत्रान्वये शासनास सादर केलेला आहे (यापुढे “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्ला मसलत केल्यानंतर उक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव नामंजूर करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने शासनास प्राप्त असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून शासन उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्ताव नामंजूर करीत आहे.

सदरची अधिसूचना नागरिकांच्या अवलोकनार्थ मुख्याधिकारी, भद्रावती नगर परिषद, भद्रावती यांचे कार्यालयात, कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी उपलब्ध करण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहेत.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १३५.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, Dated the 21st April, 2018.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2218-270-C.R.-120-UD-9-2018.—

Whereas, the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-2211-2224-CR-258-2011-UD-9, dated 9th May, 2012 has partly sanctioned the second development plan for the Bhadrawati City which came into force with effect from 20th June 2012 and excluded part of the Development Plan has been sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-2211-2224-CR-258-2011-UD-9, dated 3rd January 2015 ((hereinafter referred to as "the said Development Plan"); under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") ;

And whereas, in the Development Plan, the land bearing Survey No. 125 admeasuring about 0.63 Hectore of Mouze Vinjan is reserved for Site No. 20 Dispensary (hereinafter referred to as "the said Reservation") ;

And whereas, the Bhadrawati Municipal Council, being the Planning Authority in respect of the said land (hereinafter referred to as "the said Planning Authority"), *vide* its Resolution No. 13, dated 9th March 2016, has resolved to delete area admeasuring about 0.20 Hectore from the said Reservation and include in Residential Zone and after following the procedure laid down in sub-section (1) of Section 37 of the said Act and forwarded the proposal to Government for sanctioned *vide* letter dated 3rd May 2017 (hereinafter referred to as "the said Modification");

And whereas, in view of above and after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government is of the opinion that the said Modification needs to be rejected;

Now therefore, in exercise of powers conferred by sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby refuses to accord sanction to the said Modification;

This Notification shall be kept open for inspection by the general public during office hours in the office of the Chief Officer, Bhadrawati Municipal Council, Bhadrawati;

This Notification shall also be available on the Government web site www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १३६.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २१ एप्रिल, २०१८.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

क्रमांक टिपीएस-२३१८-५३१-प्र.क्र.११४-नवि-९-२०१८.—

ज्याअर्थी, तिरोडा शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१(१) अन्वये नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०३-२३९२-प्र.क्र.३-बी-०५-नवि-९, दिनांक १२ जुलै, २००५ अन्वये भागशः मंजूर झालेली असून सदर विकास योजना दिनांक १ सप्टेंबर, २००५ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन नगर विकास अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०३-२३९२-प्र.क्र.३-बी-०५-नवि-९, दिनांक १९ एप्रिल २००७ रोजी मंजूर झाली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना ”असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे तिरोडा येथील सर्व्हे क्र. २०६/१, २०३/३ व ५९५/२ क्षेत्र १.७२ हेक्टर ही जागा कृषी विभागात अंतर्भूत आहे. (यापुढे “उक्त जागा ”असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, तिरोडा नगर परिषद, तिरोडा यांनी उक्त जागेच्या संदर्भात नियोजन प्राधिकरण (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण ”असे संबोधले आहे); म्हणून, त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. २०, दिनांक २५ एप्रिल, २०१७ नुसार उक्त जागा कृषी विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याबाबत प्रस्तावित करण्याचे ठरवून उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१) अन्वये सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून प्रस्ताव दिनांक ३ ऑक्टोबर, २०१७ च्या पत्रान्वये शासनास सादर केलेला आहे (यापुढे “प्रस्तावित फेरबदल ”असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्ला मसलत केल्यानंतर नियोजनाच्या दृष्टीकोनातून उक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव नामंजूर करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने शासनास प्राप्त असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून शासन उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्ताव नामंजूर करीत आहे.

सदरची अधिसूचना नागरिकांच्या अवलोकनार्थ मुख्याधिकारी, तिरोडा नगर परिषद, तिरोडा यांचे कार्यालयात, कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी उपलब्ध करण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहेत.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३७.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 21st April, 2018.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2318-531-C.R.-114-UD-9-2018.—

Whereas, the Government in Urban Development Department vide Notification No. TPS-2403-2392-CR-3-B-05-UD-9, dated 12th July, 2005 has partly sanctioned the revised development plan for the Tiroda City which came into force with effect from dated 1st September 2005 and excluded part of the Revised Development Plan has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department's Notification No. TPS-2403-2292-CR-3-B-05-UD-9, dated 19th April 2007 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”); under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”)

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Survey No. 206/1, 203/3 & 595/2 admeasuring area 1.72 Hectare of Mouze Tiroda is included in Agricultural Zone (hereinafter referred to as “the said land”)

And whereas, the Tiroda Municipal Council, being the Planning Authority in respect of the said Land (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”), *vide* its Resolution No. 20, dated 25th April 2017, has resolved to delete the said land in Agricultural Zone and include in Residential Zone by carrying out a modification to the said Development Plan and after following the procedure laid down in sub-section (1) of Section 37 of the said Act and forwarded the proposal to Government for sanctioned *vide* letter dated 3rd October 2017 (hereinafter referred to as “the said Modification”);

And whereas, in view of above and after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that from the Planning point of view the said Modification needs to be rejected;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby refuses to accord sanction to the said Modification;

This Notification shall be kept open for inspection by the general public during office hours in the office of the Chief Officer, Tiroda Municipal Council, Tiroda, Dist. Gondia;

This Notification shall also be available on the Government web site www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १३८.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक ०३ एप्रिल, २०१८.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

क्रमांक टिपीएस-२२१६-प्र.क्र.१८१-नवि-९-२०१६.—

ज्याअर्थी, मूल शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१(१) अन्वये शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२९८-प्र.क्र.१०२-९८-नवि-९, दिनांक २५-१०-२००१, मंजूर झाली असून ती दिनांक १५-१२-२००१ पासून अंमलात आली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२४१४-९९-प्र.क्र.५८-२०१४-नवि-९, दिनांक १० मार्च २०१५ रोजी मंजूर करण्यात आली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे मूल येथील सर्व्हे क्र. ९०७, ९०८ आरक्षण क्र. ७ सिव्हीक सेंटर साठी आरक्षित आहे. (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, या अनुषंगाने मूल नगर परिषद, मूल यांनी (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे); त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. १०, दिनांक ९ जून, २०११ अन्वये उक्त आरक्षण सिव्हीक सेंटर ऐवजी शॉपिंग सेंटर (वाणिज्य वापर) साठी नामाभिधान करण्याचे ठरवून त्या अनुषंगाने, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (१) मध्ये नमूद वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून फेरबदल प्रस्ताव (यापुढे “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे) शासनास मंजुरीसाठी सादर केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर प्रस्तावित फेरबदल काही अटीसह मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदलास शासन पुढील प्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक २५-१०-२००१ ची विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

“उक्त विकास योजना मंजूरीच्या दिनांक २५-१०-२००१च्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचितील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे”.

नोंद

“मौजे मूल येथील सर्व्हे क्र. ९०७ व ९०८ मधील आरक्षण क्र. ७ सिव्हीक सेंटरचे नामाभिधान नकाशात दर्शविल्यानुसार आता शॉपिंग सेंटर म्हणून खालील अटीस अधिन राहून करण्यात येत आहे.

अट क्र. १ विभागीय वन अधिकारी, चंद्रपूर यांचे दिनांक २४-०१-२०१८ रोजीच्या पत्रातील अटीचे पालन करणे बंधनकारक राहिल.

अट क्र. २ जिल्हाधिकारी यांचे जागा अनुदान करणेबाबतच्या अटी बंधनकारक राहतील.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत अधिसूचना/भाग नकाशा मुख्याधिकारी, नगर परिषद, मूल यांच्या कार्यालयात, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १३९.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 3rd April, 2018.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2216-C.R.-181-UD-9-2016.—

Whereas, Revised Development Plan of Mul has been sanctioned by the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-2298-CR-102-98-UD-9, dated 25th October, 2001 has come into force with effect from the Dated 15-12-2001 & Excluded Part of Development Plan sanctioned by Government Notification No. TPS-2414-99-CR-58-2014-UD-9, dated 10-03-2015 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”); under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) ;

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Survey No. 907, 908 of Mouze Mul is reserved for Site No. 7 “Civic Center” (hereinafter referred to as “the said Reservation”) ;

And whereas, the Mul Municipal Council, Mul (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”), *vide* its General Body Resolution No. 10, dated 09-06- 2011, has resolved to designated of the said Reservation as “Shopping Center” (Commercial Use) and accordingly after following the procedure laid down under the said Act, submitted to the Government, for its sanctioned modification provisions of sub-section(1) of Section 37 of the said Act, (hereinafter referred to as “the Proposed Modification”) ;

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that the Proposed Modification should be sanctioned with some conditions ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government hereby, sanctions the Proposed Modification and for that purpose amends the aforesaid Notification Dated 25-10-2001 as follows ;

“In the Schedule of Modifications appended to the Notification Dated 25-10-2001 sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry”.-

ENTRY

“The land bearing Survey No. 907, 908 of Mouze Mul Site No. 7 “Civic Center” is now re-designated as “Shopping Center” as shown on the plan, subject to the conditions mentioned below”—

Condition No. 1- It shall be obligatory on the Municipal Council Planning Authority to follow the conditions mentioned in letter dated 24-01-2018 of the Divisional Forest Officer, Chandrapur.

Condition No. 2- It shall be obligatory on the Municipal Council Planning Authority to follow the conditions mentioned in the land allotment order by the Collector.

A copy of the Notification, along with the part plan showing the aforesaid Sanctioned, modification, shall be available for inspection of the general public, in the office of the Mul Municipal Council, Mul during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be available on the Government web site www.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १४०.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक ०३ एप्रिल, २०१८.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

क्रमांक टिपीएस-२५१६-४१४-प्र.क्र.२०९-नवि-९-२०१६.—

ज्याअर्थी, भंडारा शहराची (सुधारित) विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ (१) अन्वये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे अधिसूचना क्र. टिपीव्ही-२-३०८५, दिनांक २९ मे, १९९२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक १ नोव्हेंबर, १९९२ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे भंडारा येथील नझुल शिट क्र. ५४ प्लॉट क्र. २०/४ क्षेत्र २.२२ हेक्टर आरक्षण क्र. ८९ “बगीचा” मध्ये समाविष्ट आहे. (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, भंडारा (खास) नगर परिषद यांनी, नियोजन प्राधिकरण म्हणून (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे); म्हणून, त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. १०/१, दिनांक २२ मार्च, २०१२ नुसार, उक्त आरक्षणापैकी थोक बाजाराकरीता ६०२५ चौ.मी. आणि जलशुद्धीकरण व अग्निशमन केंद्राकरीता १०८०८.२० चौ.मी. दर्शविण्याचे ठरवून, त्याअनुषंगाने, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (१) मध्ये नमूद वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून फेरबदल प्रस्ताव अंतिम मंजूरीसाठी शासनास सादर केलेला आहे (यापुढे “उक्त फेरबदल” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल खालील अटीसह मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदलास शासन पुढील प्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक २९ मे, १९९२ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचितील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

नोंद

“मौजा भंडारा येथील नझुल शिट क्र. ५४ प्लॉट क्र. २०/४ आरक्षण क्र. ८९ “बगीचा” क्षेत्र २.२२ हेक्टर या जागेपैकी नकाशात दर्शविल्यानुसार, थोक बाजाराकरीता ६०२५ चौ.मी. व जलशुद्धीकरण आणि अग्निशमन केंद्रासाठी १०८२५.२० चौ. मी. क्षेत्र खालील अटीच्या अधिन राहून दर्शविण्यात येत आहे.”

अट :- जिल्हाधिकारी, भंडारा यांच्या दिनांक २९ जून २०१६ च्या पत्रातील अटींची पूर्तता करणे नियोजन प्राधिकरण/नगर परिषदेवर बंधनकारक राहील.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत अधिसूचना/भाग नकाशा मुख्याधिकारी, भंडारा नगर परिषद, यांच्या कार्यालयात, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १४१.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 3rd April, 2018.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2516-414-C.R.-209-UD-9-2016.—

Whereas, Revised Development Plan of Bhandara City has been sanctioned by the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune *vide* Notification No. TPV-2-3085, dated 29th May, 1992 and has come into force with effect from the 1st November, 1992 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”); under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”);

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Nazul Sheet No. 54, Plot No. 20/4 admeasuring 2.22 Hectare of Mouje Bhandara is reserved for Site No. 89 “Garden” (hereinafter referred to as “the said Reservation”),

And whereas, the Bhandara Municipal Council being the Planning Authority (hereinafter referred to as “the said Planning Authority” *vide* its General Body Resolution No. 10/1, dated the 22 March 2012 has resolved that part area of the said Reservation admeasuring about 6025 Sq. Mt. is re-designated as Wholesale Market and area admeasuring about 10808.20 Sq. Mt. is re-designated Water Treatment Plant and Fire Brigade Center, and after following the procedure laid down in the provisions of sub-section (1) of Section 37 of the said Act, and submitted to the Government, for its sanction, a modification proposal (hereinafter referred to as “the Proposal Modification”);

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that the Proposed Modification should be sanctioned subject to certain conditions;

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government hereby, sanctions the Proposed Modification subject to certain conditions and for that purpose amends the aforesaid Notification dated the 29th May, 1992;

“In the Schedule of Modifications appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry”.—

ENTRY

“Out of the land bearing Nazul No. 54, Plot No. 20/4 total admeasuring 2.22 Hectare of Mouje Bhandara and reserved as Site No. 89 “Garden” part of land, admeasuring about 6025 Sq. Mt. is re-designated as Wholesale Market and area admeasuring about 10808.20 Sq. Mt. is re-designated as Water Treatment Plan and Fire Brigade Center as shown on the plan, subject to conditions below”

Condition - It is obligatory on the Planning Authority/Municipal Council to follow all the conditions mention in the letter dated 29th June, 2016 of the Collector, Bhandara.

A copy of the Notification, along with the part plan showing the aforesaid sanctioned modification, shall be available for inspection of the general public, in the office of the Chief Officer, Bhandara Municipal Council, Bhandara during office hours on all working days.

This Notification shall also be available on the Government web site www.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.

३८ (२)

सोमवार, जून ४, २०१८/ज्येष्ठ १४, शके १९४०

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १४२.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

आदेश

क्रमांक कलि.-नपाप्र-कावि-२०१८.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १९(१) मधील तरतुदीप्रमाणे मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारानुसार मी, शैलेश नवाल (भा.प्र.से.) जिल्हाधिकारी, वर्धा या प्रगटनाद्वारे जाहीर करतो की, उक्त अधिनियमाचे कलम ५१(१) व ५१(अ) नुसार वर्धा जिल्हा अंतर्गत खालील नगर पंचायतीचे दिनांक २३-५-२०१८ रोजीचे विशेष सभेत घेण्यात आलेल्या अध्यक्ष व उपाध्यक्ष पदाचे निवडणुकीमध्ये खालील अनुसूचित दर्शविल्याप्रमाणे अध्यक्ष व उपाध्यक्ष म्हणून निवडून आले आहेत.—

अनुसूची

अध्यक्ष :

अनुक्रमांक	नगर पंचायतीचे नाव	निवडणुकीचा दिनांक	निवडून आलेल्या अध्यक्षाचे नाव	शेरा (जर पद आरक्षित असेल तर भरावयाचा तपशील)
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	सेलु	२३-०५-२०१८	श्रीमती शारदा प्रशांतराव माहुरे	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग
२	समुद्रपुर	२३-०५-२०१८	श्री. गजानन ज्ञानेश्वरराव राऊत	खुला प्रवर्ग
३	आष्टी	२३-०५-२०१८	सौ. अनिता शेखरराव भातकुलकर	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग
४	कारंजा	२३-०५-२०१८	श्रीमती कल्पना संजय मस्की	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग (महिला)

अनुसूची—चालू

उपाध्यक्ष :

अनुक्रमांक	नगर पंचायतीचे नाव	निवडणुकीचा दिनांक	निवडून आलेल्या उपाध्यक्षाचे नाव
(१)	(२)	(३)	(४)
१	सेलु	२३-०५-२०१८	श्री. अनिल श्रीराम काटोले
२	समुद्रपुर	२३-०५-२०१८	सौ. वर्षा विनोदराव बाभुळकर
३	आष्टी	२३-०५-२०१८	सौ. फरीदा सादीक शाह
४	कारंजा	२३-०५-२०१८	श्री. दर्यापुरकर नितिन मधुकरराव

वर्धा :

दिनांक २९ मे २०१८.

शैलेश नवाल,

जिल्हाधिकारी, वर्धा.

BY COLLECTOR
ORDER

No. As-NPA-ELE-WS-401-2018.—

In exercise of the powers vested to me under Section 19(1) of The Maharashtra Municipal Councils, Nagar Panchayats and Industrial Townships Act, 1965. I, Shailesh Nawal (I.A.S.), Collector Wardha, hereby publish the names of presidents and Vice-Presidents who are elected as per Sections 51(1) & 51(A) in a special meeting held on 23 May 2018 of respective Municipal Councils as per the Schedule given below.—

SCHEDULE

Presidents :

Sr. No.	Name of Nagar Panchayat	Date of Election	Name of President	Remarks (Whether the seat reserved and if so for whom)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Selu	23-5-2018	Sharda Prashantrao Mahure	Backward Class of Citizen's
2	Samudrapur	23-5-2018	Gajanan Dnyaneshwarrao Raut	Open category
3	Ashti	23-5-2018	Anita Shekharrao Bhatkulkar	Backward Class of Citizen's
4	Karanja	23-5-2018	Kalpna Sanjay Maski	Backward Class of Citizen's (Female)

Vice-Presidents :

Sr. No.	Name of Nagar Panchayat	Date of Election	Name of Vice-President
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Selu	23-5-2018	Anil Sriram Katole
2	Samudrapur	23-5-2018	Varsha Vinodrao Babulkar
3	Ashti	23-5-2018	Farida Saadiq Shah
4	Karanja	23-5-2018	Daryapurakar Nitin Madhukarrao

Wardha :

Dated the 29th May 2018.SHAILESH NAWAL,
Collector, Wardha.

ना.-एक-अ-७ (१५७२).